



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA GENERALA DE URBANISMSI DEZVOLTARE URBANA
BIROU AVIZARE CONFORMITATIPUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2017 – 012088/05.09.2017

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **PUZ - „UM3-ZONA URBANIZARE-ZONA MIXTA: CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS ADIACENTA PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC”;**
- **Amplasament: EXTRAVILAN CF 410174, Timisoara;**
- **Beneficiar: SC XANAT IMPEX SRL;**
- **Proiectant: S.C. ATG STUDIO S.R.L.;**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbana, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **03.08.2017 – 27.08.2017**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbana a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- CALEA TORONTALULUI: SC COCA COLA HBC ROMANIA;
- CALEA TORONTALULUI – AEROPORT UTILITAR CIOCA;
- CALEA TORONTALULUI – AGIL GROUP;
- CALEA TORONTALULUI – SC METRO CASH & CARRY SRL;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul S.C. ATG STUDIO S.R.L, organizată în data de **17.08.2017**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbana, au fost prezente trei persoane interesate.

S-au formulat obiecții din partea Parohiei Ortodoxe Române Timisoara Mehala cu privire la această investiție, prin adresa înregistrată la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii cu nr. RU2017-000329/17.08.2017.

La aceste sesizare, proiectantul a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. RU2017-000355/31.08.2017.

ARHITECT SEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Steluta URSU